



Общество с ограниченной ответственностью
«ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ»

ИНН 7703608846, КПП 770301001, 121069, г. Москва, Столовый пер., д. 7, стр.2
Тел.+7(495)970-0001, тел/факс+7(495)332-3416

**Реконструкция газопровода Саратов-Горький на участке Починки-
Саранск. 2 пусковой комплекс (км 76-198)**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Пензенская область
Иссинский район, МО «Рабочий поселок Исса», Уваровский
сельсовет**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

Генеральный директор
ООО «Геокадинжиниринг»



Григорьянц А.Е.

2016 г.

Взамен инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

НАИМЕНОВАНИЕ

стр.

Состав проектов планировки территории с проектами межевания территории	3
1. Текстовая часть	4-35
2. Графическая часть	36-53
2.1 Чертеж межевания М 1:5000	36-53
2.2 Схема границ планируемого размещения объекта	54-57

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

СОДЕРЖАНИЕ

	НА ИМЕНОВАНИЕ	стр.
1	Введение	4-5
2	Анализ существующего положения	5-6
3	Проект межевания	7-8
3.1	Предложения по установлению сервитутов на период строительства и период эксплуатации в пределах территории проектирования	8
3.2	Обоснование принятых в проекте решений по формируемым земельным участкам (частям земельных участков)	8
3.3	Технико-экономические показатели проекта межевания территории	9-21
4	Ограничения (обременения) земельного участка	22
5	Каталог координат поворотных точек полосы отвода для проектируемого объекта	23-32
6	Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков и частей земельных участков	33-35

Интв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен интв.№

1. Введение

Проект межевания территории для размещения линейного объекта разрабатывается в целях определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

Планировочная документация на территорию разрабатывается на основании:

- Постановления администрации Иссинского района Пензенской области от 12.04.2016 № 119-п «О подготовке документации по проектам планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Реконструкция газопровода Саратов-Горький на участке Починки-Саранск. 2 пусковой комплекс (км 76-198)»;
- Схемы территориального планирования Иссинского района Пензенской области, утв. Решением собрания представителей от 14.11.2011 № 542-63/2;
- Генерального плана муниципального образования «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области, утв. Решением Комитета местного самоуправления от 16.09.2008 № 238-31/4;
- Правил землепользования и застройки муниципального образования «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области, утв. Решением Комитета местного самоуправления от 19.07.2012 № 274-23/5;
- Генерального плана Уваровского сельсовета Иссинского района Пензенской области, утв. Решением Комитета местного самоуправления от 02.04.2012 № 98-33/1;
- Правил землепользования и застройки муниципального Уваровского сельсовета Иссинского района Пензенской области, утв. Решением Комитета местного самоуправления от 27.07.2012 № 127-38/1.

Данная работа выполнена в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 28 декабря 2010 г. N820); РДС 30-201-98 и другими строительными нормами и правилами, и действующими нормативными актами Российской Федерации.

Исходные данные получены в результате инженерных изысканий, выполненных ОАО «Гипрогазцентр», г. Нижний Новгород в 2012 г., а также получения сведений из государственного кадастра недвижимости, заказанных в электронном виде в xml-формате посредством сети интернет maps.rosreestr.ru/PortalOnline.

Проект планировки территории выполнен на топографической съемке М 1:5000.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

2. Анализ существующего положения

Одной из наиболее актуальных задач, стоящих перед ПАО «Газпром», является задача улучшения организации управления всеми видами производственной деятельности на базе средств и систем связи с применением современного оборудования и установкой новых систем связи.

Сеть технологической связи указанного предприятия является неотъемлемой составной частью многоуровневой системы управления ПАО «Газпром» в целом, предназначенной для обеспечения надежной, современной и качественной передачи всех видов информации в интересах оперативно-технологической, производственно-хозяйственной и коммерческой деятельности.

Сложившаяся структура сетей связи и их текущее состояние в районе проектирования не отвечает текущим потребностям газовой отрасли и нуждаются в развитии и реконструкции.

Проектом предусматривается:

- строительство вдольтрассовой ВЛЗ-10 кВ для электроснабжения линейных потребителей;

- строительство магистральной волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) на участке Починки-Исса-Пенза-Ст. Каменка-Петровск с заходом в существующие НУП и узлы связи вдоль газопровода на расстоянии 9 м в основном слева по ходу газа, на глубине 1,2 м с прокладкой маркерной ленты на глубине 0,8 м;

- строительство объектов электрохимической защиты газопровода от коррозии.

С целью защиты от коррозии планируется создание системы электрохимической защиты с установкой блочно-комплектного устройства электрохимической защиты подземных сооружений «АНТИК» (в дальнейшем БКУ ЭХЗ «АНТИК»), предназначенного для размещения в нём оборудования электрохимической защиты подземных сооружений от коррозии (ЭХЗ).

Прокладку ВОК связи планируется выполнить вдоль газопровода в основном в 9 м от него слева по ходу газа, на глубине 1,2 м. По трассе прокладки ВОЛС преобладают грунты 2-4 группы разработки. Прокладка ВОК в грунте планируется осуществить бестраншейным способом с применением кабелеукладчика, а также механизированным (при отсутствии существующих коммуникаций) и ручным способом в открытую траншею. Разработку траншеи для кабеля выполнить механизмами на глубину не менее 1,2 м. Для обеспечения прокладки на заданную глубину, разрезания корней, выпаживания камней и других включений требуется предварительная пропорка трассы.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

В процессе бестраншейной механизированной прокладки кабеля должен производиться непрерывный контроль за глубиной заложения ВОК. Прокладка в открытые траншеи производится только после проверки их глубины и составления акта на скрытые работы с участием представителя, осуществляющего технический надзор.

Для обеспечения сохранности и своевременного нахождения подземного ВОК над ним, на глубине 0,8 м одновременно предусматривается прокладка предупредительной полимерной сигнально-поисковой ленты ЛСО.

Протяженность системы электрохимической защиты составляет 548 м.

Конструкция БКУ ЭХЗ «АНТИК» выполнена в виде цельнометаллического сварного каркаса с двускатной или плоской крышей. Каркас состоит из стандартных прокатных и гнутых профилей. Для обеспечения антивандальной защиты обшивка каркаса и перекрытия крыши выполнены на сварке из листовой стали толщиной 3 мм, поверх которой крепится окрашенный и профитированный лист. Изнутри стены и потолок обшиты влагостойкой фанерой, обработанной огнебиозащитным составом «Сенеж», толщиной 8 мм, поверх которой закреплён оцинкованный металлический лист, окрашенный полимерной краской.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

3. Проект межевания

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, установленных проектом планировки территории.

Подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства.

Установление границ и другие действия по формированию земельных участков являются составной частью формирования недвижимого имущества для целей государственной регистрации прав на него, налогообложения объектов недвижимости, разработки градостроительных планов земельных участков.

Сформированный земельный участок должен обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого формируется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;

- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;

- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Проект межевания разработан в границах элементов планировочной структуры.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

- установление границ сложившихся объектов недвижимости;
- формирование земельных участков под новыми объектами недвижимости в сложившейся застройке;

- установление границ земельных участков под планируемое строительство.

В процессе межевания могут быть образованы:

- земельные участки под объектами недвижимости;
- участки линейных объектов инженерной инфраструктуры;
- участки территорий зеленых насаждений и благоустройства общего пользования;
- участки, для перспективной застройки.

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Для выбора трассы прохождения проектируемых сооружений был проведен анализ полученных кадастровых планов территорий и кадастровых выписок.

На чертеже межевания территории отображены сформированные участки, указаны их номера и координаты поворотных точек.

В соответствии со сведениями государственного кадастра недвижимости (кадастровые планы территории) проектируемая трасса находится на землях

- сельскохозяйственного назначения;

Для строительства требуется отвод земель в краткосрочное пользование. Предполагаемая площадь земель, отводимая на период строительства, составляет 0,7277 га из земель неразграниченной муниципальной собственности.

3.1. Предложения по установлению сервитутов на период строительства и период эксплуатации в пределах территории проектирования

Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости, в пределах проектируемой территории зоны действия публичных сервитутов отсутствуют.

Настоящим проектом предусматривается возможность установления сервитутов на период строительства для размещения проектируемого объекта.

Установление сервитутов на период эксплуатации проектируемого объекта не планируется.

3.2. Обоснование принятых в проекте решений по формируемым земельным участкам (частям земельных участков)

Для решения поставленных задач проектом межевания предлагается следующее: Формирование земельных участков для предоставления в краткосрочную аренду, субаренду (до 12 месяцев) либо для установления сервитута без изменения границ и характеристик существующих земельных участков.

На чертежах документации по планировке и межеванию территории указана зона размещения проектируемой КЛС в границах, отводимых ранее под строительство газопровода «Саратов – Горький» DN 700 Ру 5,4. В данной полосе отвода в одном технологическом коридоре с газопроводом располагается проектируемая линия связи, ВЛ-10 кВ, объекты электрохимической защиты газопровода от коррозии.

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Ширина полосы земель, отводимых во временное краткосрочное пользование на период строительства одного магистрального подземного трубопровода, надлежит устанавливать по табл. 1. (СН 452-73)

Таблица 1. – Ширина полосы земель для одного подземного трубопровода, м

Диаметр трубопровода, мм	Ширина полосы земель для одного подземного трубопровода, м	
	на землях несельскохозяйственного назначения, или непригодных для сельского хозяйства, и землях государственного лесного фонда	на землях сельскохозяйственного назначения худшего качества (при снятии и восстановлении плодородного слоя)
1	2	3
1. До 426 включительно	20	28
2. Более 426 до 720 включительно	23	33
3. Более 720 до 1020 включительно	28	39
4. Более 1020 до 1220 включительно	30	42
5. Более 1220 до 1420 включительно	32	45

Отвод земель осуществляется Заказчиком путем заключения соглашения о временном занятии земельного участка и заключения договора аренды либо сервитута участков до начала строительных работ.

3.3. Техничко-экономические показатели проекта межевания территории

Полоса отвода для проведения реконструкции на землях сельскохозяйственного назначения составляет 39 м.

Общая площадь земельных участков для предоставления в краткосрочную аренду, субаренду (до 12 месяцев) либо для установления сервитута на период проведения строительно-монтажных работ из земель неразграниченной муниципальной собственности – 0,7277 га.

В связи с тем, что по всей трассе проектируемого объекта были проведены работы по отводу земли в краткосрочную аренду, заключены договоры с собственниками земельных участков, в проекте межевания отражен только участки из земель муниципальной собственности, границы которых планируется установить путем проведения кадастровых работ.

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Земельные участки, предполагаемые к изъятию для государственных нужд, отсутствуют.

Земельные участки, которые после образования будут относиться к территории общего пользования, отсутствуют.

Разрешенное использование земельных участков, устанавливаемое проектом планировки и проектом межевания, - для размещения объекта **«Реконструкция газопровода Саратов-Горький на участке Починки-Саранск. 2 пусковой комплекс (км 76-198)»**.

Таблица 1

Сведения о земельных участках и их принадлежность в полосе отвода

Кадастровый № зем. участка	Принадлежность	Категория земель	Необходимые работы по отводу земельных участков для строительства	Необходимость перевода категории земли в другую
1	3	4	5	6
58:09:0020101:39	ООО «РИКО+»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0000000:172(8)	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0020101:26	ООО «РИКО+»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0020101:12	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды будет заключен на срок до 1 года

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

58:09:0020101:52	ОАО «Областной агропромышленный холдинг»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0020101:8	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0020101:44	Бочарова Ирина Владимировна	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0020101:51	Гаврина Елена Павловна	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0020102	Государственная (Муниципальная) неразграниченная собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	образование временного участка, получение кадастрового паспорта, заключение договора аренды с администрацией МО «Рабочий поселок Исса»	отсутствует ввиду того, что договор аренды будет заключен на срок до 1 года
58:09:0020102:243	Брюханов Роман Викторович	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0020102:78	КФХ «Босфор»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка.	отсутствует ввиду того, что договор аренды будет заключен на срок до 1 года

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

			Работы по отводу земельного участка не требуются	
58:09:0020102:212	Шмельков Владимир Александрович	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0000000:172(1)	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0020102:274	Александров Александр Валентинович	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды будет заключен на срок до 1 года
58:09:0020102:278	Александров Александр Валентинович	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды будет заключен на срок до 1 года
58:09:0020102:272	Александров Александр Валентинович	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0020102:248	Гаврина Елена Павловна	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0020102:200	Брюханов Роман Викторович	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником	отсутствует ввиду того, что договор аренды

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

			земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	заключен на срок до 1 года
58:09:0020102:213	Шмельков Владимир Александрович	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0020102:245	Гаврина Елена Павловна	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0020102:247	Гаврина Елена Павловна	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0020102:66	КФХ «Почин»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0020102:65	Понкратов Юрий Александрович	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0000000:172(2)	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

58:09:0000000:336	Автомобильная дорога Исса – Булычева Управление автодорог Пензенской области	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Заклучить договор аренды с собственником земельного участка	отсутствует ввиду того, что договор аренды будет заключен на срок до 1 года
58:09:0000000:172(10)	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050101:39	ИП Свешников Михаил Сергеевич	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050101:42	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050201	Автомобильная дорога Исса - Дмитриевка Управление автодорог Пензенской области	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Заклучить договор аренды с собственником земельного участка	отсутствует ввиду того, что договор аренды будет заключен на срок до 1 года
58:09:0050201:185	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

58:09:0000000:172(12)	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050201:188	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0000000:172(3)	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050201:178	ИП Свешников Михаил Сергеевич	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0000000:172(6)	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050201:176	ИП Свешников Михаил Сергеевич	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0000000:172(7)	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

			участка не требуются	
58:09:0050201:175	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0000000:172(5)	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050201:186	Администрация МО «Рабочий поселок Исса» Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050202:14	ООО «РИКО+»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050202	Государственная (Муниципальная) неразграниченная собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	образование временного участка, получение кадастрового паспорта, заключение договора аренды с администрацией МО Уваровского сельсовета	отсутствует ввиду того, что договор аренды будет заключен на срок до 1 года
58:09:0050202:17	ООО «Пенза Золотая нива»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050202:18	ООО «Булычевская молочная ферма»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником	отсутствует ввиду того, что договор аренды

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

			земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	заключен на срок до 1 года
58:09:0050202	Автомобильная дорога Николаевка – Карьер Управление автодорог Пензенской области	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Заключить договор аренды с собственником земельного участка	отсутствует ввиду того, что договор аренды будет заключен на срок до 1 года
58:09:0050603:20	КФХ «Босфор»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050603:35(2)	Администрация Уваровского сельсовета Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050603	Государственная (Муниципальная) неразграниченная собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	образование временного участка, получение кадастрового паспорта, заключение договора аренды с администрацией МО Уваровского сельсовета	отсутствует ввиду того, что договор аренды будет заключен на срок до 1 года
58:09:0050603:30	Фролова Ирина Александровна	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050603:21	ООО «РИКО+»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка.	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

			Работы по отводу земельного участка не требуются	
58:09:0050603:29	ООО «Пенза Золотая нива»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050603:26	ООО «Пенза Золотая нива»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050603:27	ООО «Пенза Золотая нива»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050603:34	Брюханов Роман Викторович	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0000000:162(3)	Администрация Уваровского сельсовета Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050701:32	ООО «Пенза Золотая нива»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050701:40	ООО «Исса АгроФинанс»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником	отсутствует ввиду того, что договор аренды

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

			земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	заключен на срок до 1 года
58:09:0050701:33	ООО «Исса АгроФинанс»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050702:181	Брюханов Роман Викторович	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0000000:81(7)	Брюханов Роман Викторович	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050702	Государственная (Муниципальная) неразграниченная собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	образование временного участка, получение кадастрового паспорта, заключение договора аренды с администрацией МО Уваровского сельсовета	отсутствует ввиду того, что договор аренды будет заключен на срок до 1 года
58:09:0050702:142	ООО «Пенза Золотая нива»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0000000:162(5)	Администрация Уваровского сельсовета Иссинского района Пензенской области	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

			участка не требуются	
58:09:0050702:144	Юсупова Дания Хусяиновна Юсупов Рафик Абдулбариевич	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0000000:162	Автомобильная дорога Уварово - Широкоис Администрация Иссинского района Пензенской области	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Заключить договор аренды с собственником земельного участка	отсутствует ввиду того, что договор аренды будет заключен на срок до 1 года
58:09:0050702:177	Зотеева Мария Александровна	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0000000:81(6)	Брюханов Роман Викторович	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0000000:81(3)	Брюханов Роман Викторович	Земли сельскохозяйственного назначения	Заключен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заключен на срок до 1 года
58:09:0050703	Государственная (Муниципальная) неразграниченная собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	образование временного участка, получение кадастрового паспорта, заключение договора аренды с администрацией МО Уваровского сельсовета	отсутствует ввиду того, что договор аренды будет заключен на срок до 1 года

58:09:0050703:79	Зотеева Мария Александровна	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заклучен на срок до 1 года
58:09:0050703:47	ООО «Пенза Золотая нива»	Земли сельскохозяйственного назначения	Заклучен договор аренды с собственником земельного участка. Работы по отводу земельного участка не требуются	отсутствует ввиду того, что договор аренды заклучен на срок до 1 года

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

4. Ограничения (обременения) земельного участка

Охранная зона - территория с особым режимом землепользования и природопользования, выделяемая вокруг особо ценных природных объектов, объектов исторического и культурного наследия, водных источников, гидрометеорологических станций, геодезических пунктов в целях их охраны и защиты от неблагоприятных антропогенных воздействий, а также вдоль линии связи, электропередачи, магистральных трубопроводов, систем газоснабжения, земель транспорта для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения.

На протяжении всего объекта «Реконструкция газопровода Саратов-Горький на участке Починки-Саранск. 2 пусковой комплекс (км 76-198)» установлена охранная зона и полоса отвода.

Охранная зона и полоса отвода установлена в соответствии с:

- Постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
- Нормами земель для линий связи СН 461-74 (утв. Государственным комитетом Совета Министров СССР по делам строительства от 3 июня 1974 г.).

Для воздушных линий электропередач напряжением от 1 до 20 кВ устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы не менее чем на 10 метров с каждой стороны, для кабельной линии связи (КЛС) не менее чем на 2 метров с каждой стороны.

Ширина полосы отвода земель для проектируемых сооружений составляет 39 м.

Земельные участки, входящие в охранные зоны кабельных линий связи, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных работ с обязательным соблюдением правил охраны линий связи.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

5. Каталог координат поворотных точек полосы отвода для проектируемого объекта

Обозначение характерных точек границы	X	Y
n1	436349	2220097
n2	436341	2220098
n3	436331	2220099
n4	436321	2220100
n5	436314	2220101
n6	436306	2220101
n7	436300	2220102
n8	436297	2220102
n9	436291	2220103
n10	436284	2220104
n11	436279	2220104
n12	436272	2220105
n13	436265	2220106
n14	436262	2220106
n15	436258	2220107
n16	436251	2220107
n17	436245	2220108
n18	436239	2220109
n19	436233	2220109
n20	436227	2220110
n21	436222	2220110
n22	436217	2220111
n23	436211	2220112
n24	436205	2220112
n25	436199	2220113
n26	436196	2220113
n27	436191	2220114
n28	436187	2220114
n29	436184	2220114
n30	436180	2220115
n31	436173	2220116
n32	436167	2220116
n33	436162	2220117
n34	436156	2220117
n35	436152	2220118
n36	436143	2220119
n37	436135	2220120
n38	436129	2220120
n39	436123	2220121
n40	436116	2220122
n41	436109	2220122
n42	436104	2220123
n43	436098	2220124
n44	436094	2220124
n45	436089	2220125
n46	436084	2220125
n47	436080	2220126
n48	436074	2220126
n49	436069	2220127
n50	436067	2220127
n51	436065	2220127
n52	436061	2220127
n53	436059	2220127
n54	436056	2220127

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

н55	436049	2220126
н56	436047	2220126
н57	436044	2220126
н58	436043	2220125
н59	436041	2220125
н60	436037	2220124
н61	436034	2220123
н62	436030	2220122
н63	436028	2220121
н64	436025	2220121
н65	436016	2220117
н66	436010	2220115
н67	436001	2220112
н68	435992	2220108
н69	435982	2220105
н70	435996	2220067
н71	436006	2220071
н72	436015	2220074
н73	436023	2220077
н74	436030	2220080
н75	436038	2220083
н76	436039	2220083
н77	436041	2220084
н78	436044	2220085
н79	436047	2220085
н80	436049	2220086
н81	436050	2220086
н82	436050	2220086
н83	436053	2220086
н84	436054	2220087
н85	436058	2220087
н86	436058	2220087
н87	436061	2220087
н88	436064	2220087
н89	436066	2220087
н90	436066	2220087
н91	436069	2220086
н92	436075	2220086
н93	436079	2220085
н94	436084	2220085
н95	436090	2220084
н96	436094	2220084
н97	436100	2220083
н98	436104	2220083
н99	436112	2220082
н100	436118	2220081
н101	436125	2220080
н102	436131	2220080
н103	436139	2220079
н104	436147	2220078
н105	436152	2220078
н106	436158	2220077
н107	436163	2220076
н108	436169	2220076
н109	436175	2220075
н110	436180	2220075
н111	436183	2220074
н112	436186	2220074
н113	436191	2220073
н114	436195	2220073

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

н115	436200	2220072
н116	436207	2220072
н117	436213	2220071
н118	436217	2220071
н119	436223	2220070
н120	436229	2220069
н121	436235	2220069
н122	436240	2220068
н123	436247	2220068
н124	436253	2220067
н125	436258	2220066
н126	436261	2220066
н127	436268	2220065
н128	436274	2220065
н129	436279	2220064
н130	436286	2220063
н131	436293	2220063
н132	436296	2220062
н133	436302	2220062
н134	436309	2220061
н135	436317	2220060
н136	436327	2220059
н137	436336	2220058
н138	436344	2220057
н139	436354	2220056
н140	436360	2220056
н141	436365	2220055
н142	436374	2220054
н143	436381	2220053
н144	436388	2220053
н145	436396	2220052
н146	436400	2220051
н147	436408	2220050
н148	436414	2220050
н149	436457	2220042
н150	436515	2220031
н151	436577	2220019
н152	436585	2220018
н153	436621	2220018
н154	436638	2220018
н155	436664	2220018
н156	436683	2220018
н157	436752	2220018
н158	436796	2220018
н159	436812	2220023
н160	436849	2220035
н161	436880	2220045
н162	436914	2220056
н163	436947	2220067
н164	436970	2220074
н165	436996	2220082
н166	437033	2220094
н167	437036	2220095
н168	437067	2220104
н169	437077	2220107
н170	437093	2220112
н171	437112	2220118
н172	437126	2220122
н173	437135	2220125
н174	437147	2220129

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

н175	437162	2220134
н176	437179	2220139
н178	437205	2220148
н179	437235	2220157
н180	437263	2220166
н181	437286	2220174
н182	437316	2220183
н183	437340	2220191
н184	437379	2220203
н185	437405	2220212
н186	437437	2220222
н187	437462	2220230
н188	437473	2220234
н189	437493	2220240
н190	437503	2220243
н191	437532	2220253
н192	437559	2220261
н193	437582	2220269
н194	437605	2220276
н195	437619	2220281
н196	437653	2220292
н197	437675	2220299
н198	437743	2220322
н199	437835	2220351
н200	437888	2220368
н201	438016	2220409
н202	438085	2220432
н203	438343	2220520
н204	438569	2220597
н205	438673	2220633
н206	438721	2220647
н207	438829	2220678
н208	438893	2220695
н209	438966	2220720
н210	439028	2220741
н211	439250	2220816
н212	439336	2220845
н213	439434	2220877
н214	439621	2220938
н215	439728	2220972
н216	439821	2221002
н217	439890	2221024
н218	439953	2221045
н219	439971	2221052
н220	440001	2221064
н221	440018	2221070
н222	440032	2221076
н223	440058	2221086
н224	440109	2221106
н225	440136	2221115
н226	440152	2221121
н227	440168	2221126
н228	440229	2221148
н229	440269	2221162
н230	440309	2221176
н231	440336	2221185
н232	440350	2221190
н233	440426	2221218
н234	440496	2221244
н235	440530	2221257

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

н236	440565	2221270
н237	440613	2221288
н238	440635	2221296
н239	440656	2221303
н240	440671	2221305
н241	440684	2221309
н242	440713	2221319
н243	440723	2221326
н244	440755	2221336
н245	440933	2221394
н246	441430	2221550
н247	441781	2221647
н248	442206	2221765
н249	442495	2221844
н250	442563	2221859
н251	442687	2221876
н252	442875	2221913
н253	443012	2221912
н254	443248	2221911
н255	443433	2221908
н256	443665	2221893
н257	444053	2221869
н258	444248	2221882
н259	444449	2221897
н260	444817	2221900
н261	445677	2221906
н262	446683	2221907
н263	446975	2221904
н264	447263	2221910
н265	447556	2221918
н266	447877	2221916
н267	448479	2221913
н268	449559	2221919
н269	450013	2221923
н270	450752	2221922
н271	451176	2221834
н272	451266	2221832
н273	451371	2221832
н274	451657	2221861
н275	451853	2221876
н276	452130	2221890
н277	452320	2221897
н278	452399	2221899
н279	452556	2221928
н280	452977	2222123
н281	453203	2222266
н282	453600	2222494
н283	454349	2222894
н284	454425	2222889
н285	454464	2222897
н286	454502	2222926
н287	454541	2222981
н288	454701	2223068
н289	454691	2223083
н290	454775	2223129
н291	454794	2223096
н292	454969	2223190
н293	454990	2223202
н294	455009	2223217
н295	455025	2223238

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

н296	455035	2223262
н297	455036	2223289
н298	455036	2223403
н299	455042	2223417
н300	455052	2223432
н301	455064	2223441
н302	455108	2223465
н303	455105	2223480
н304	455242	2223549
н305	455352	2223576
н306	455412	2223620
н307	455408	2223631
н308	455471	2223680
н309	455557	2223738
н310	455568	2223725
н311	455732	2223799
н312	455800	2223789
н313	455952	2223801
н314	456283	2223817
н315	457490	2223868
н316	457504	2223883
н317	457581	2223887
н318	457602	2223872
н319	459831	2223971
н320	459895	2223874
н321	460799	2223995
н322	460872	2223997
н323	462071	2224156
н324	462196	2224091
н325	462225	2224097
н326	462239	2224108
н327	462247	2224108
н328	462250	2224106
н329	462260	2224097
н330	462291	2224096
н331	462685	2224183
н332	463716	2224345
н333	465162	2224541
н334	465738	2224602
н335	466092	2224638
н336	466300	2224655
н337	466633	2224706
н338	467082	2224826
н339	467269	2224894
н340	467420	2224950
н341	467406	2224987
н342	467255	2224932
н343	467069	2224864
н344	466625	2224745
н345	466296	2224695
н346	466088	2224678
н347	465734	2224642
н348	465157	2224581
н349	463710	2224385
н350	462677	2224222
н351	462288	2224136
н352	462277	2224136
н353	462273	2224140
н354	462255	2224148
н355	462226	2224148

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

н356	462208	2224134
н357	462202	2224133
н358	462078	2224197
н359	460869	2224037
н360	460795	2224035
н361	459915	2223917
н362	459852	2224011
н363	457614	2223913
н364	457593	2223927
н365	457486	2223922
н366	457473	2223907
н367	456281	2223857
н368	455950	2223841
н369	455802	2223830
н370	455726	2223840
н371	455578	2223773
н372	455563	2223790
н373	455448	2223713
н374	455359	2223643
н375	455363	2223634
н376	455334	2223613
н377	455228	2223587
н378	455059	2223502
н379	455062	2223485
н380	455043	2223475
н381	455024	2223461
н382	455006	2223436
н383	454996	2223410
н384	454996	2223290
н385	454995	2223271
н386	454990	2223258
н387	454980	2223245
н388	454968	2223235
н389	454951	2223226
н390	454809	2223150
н391	454791	2223184
н392	454634	2223097
н393	454644	2223083
н394	454514	2223012
н395	454473	2222954
н396	454447	2222934
н397	454422	2222929
н398	454341	2222935
н399	453581	2222529
н400	453182	2222300
н401	452958	2222159
н402	452544	2221966
н403	452395	2221939
н404	452318	2221937
н405	452129	2221930
н406	451850	2221916
н407	451654	2221901
н408	451369	2221872
н409	451266	2221872
н410	451181	2221874
н411	450756	2221962
н412	450013	2221963
н413	449559	2221959
н414	448479	2221953
н415	447878	2221956

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

н416	447556	2221958
н417	447262	2221950
н418	446975	2221944
н419	446684	2221947
н420	445677	2221946
н421	444817	2221940
н422	444447	2221937
н423	444245	2221922
н424	444053	2221909
н425	443667	2221933
н426	443435	2221948
н427	443249	2221951
н428	443012	2221952
н429	442872	2221953
н430	442681	2221916
н431	442556	2221898
н432	442486	2221882
н433	442195	2221804
н434	441771	2221685
н435	441418	2221589
н436	440921	2221433
н437	440742	2221374
н438	440706	2221362
н439	440696	2221355
н440	440671	2221347
н441	440662	2221344
н442	440647	2221342
н443	440622	2221334
н444	440600	2221326
н445	440551	2221308
н446	440516	2221295
н447	440482	2221282
н448	440412	2221256
н449	440337	2221228
н450	440323	2221223
н451	440296	2221213
н452	440256	2221200
н453	440216	2221186
н454	440155	2221164
н455	440138	2221158
н456	440123	2221153
н457	440095	2221143
н458	440044	2221123
н459	440017	2221113
н460	440003	2221107
н461	439987	2221101
н462	439956	2221089
н463	439939	2221082
н464	439878	2221062
н465	439809	2221040
н466	439716	2221010
н467	439609	2220976
н468	439422	2220915
н469	439324	2220883
н470	439237	2220854
н471	439015	2220779
н472	438953	2220757
н473	438881	2220733
н474	438819	2220717
н475	438709	2220686

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

и476	438661	2220671
и477	438556	2220635
и478	438330	2220558
и479	438073	2220470
и480	438004	2220447
и481	437875	2220406
и482	437823	2220389
и483	437731	2220360
и484	437663	2220337
и485	437640	2220330
и486	437606	2220319
и487	437593	2220314
и488	437570	2220307
и489	437546	2220299
и490	437520	2220291
и491	437491	2220281
и492	437481	2220278
и493	437461	2220272
и494	437449	2220268
и495	437425	2220260
и496	437393	2220250
и497	437367	2220241
и498	437327	2220229
и499	437304	2220221
и500	437274	2220212
и501	437250	2220204
и502	437223	2220196
и503	437193	2220186
и504	437167	2220177
и505	437150	2220172
и506	437135	2220167
и507	437123	2220163
и508	437113	2220160
и509	437100	2220156
и510	437080	2220150
и511	437065	2220145
и512	437056	2220142
и513	437025	2220133
и514	437021	2220132
и515	436984	2220120
и516	436958	2220112
и517	436935	2220105
и518	436902	2220094
и519	436867	2220083
и520	436837	2220073
и521	436799	2220061
и522	436789	2220058
и523	436752	2220058
и524	436683	2220058
и525	436664	2220058
и526	436638	2220058
и527	436621	2220058
и528	436589	2220058
и529	436584	2220059
и530	436523	2220070
и531	436465	2220081
и532	436420	2220089
и533	436412	2220090
и534	436404	2220091
и535	436400	2220091

<i>и536</i>	<i>436392</i>	<i>2220092</i>
<i>и537</i>	<i>436385</i>	<i>2220093</i>
<i>и538</i>	<i>436378</i>	<i>2220094</i>
<i>и539</i>	<i>436369</i>	<i>2220095</i>
<i>и540</i>	<i>436364</i>	<i>2220095</i>

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

6. Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков и частей земельных участков

Кадастровый номер земельного участка: 58:09:0020102:3У 1 S=700кв.м		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н14	462246	2224131
н15	462241	2224132
н16	462232	2224131
н17	462228	2224129
н18	462233	2224089
н19	462250	2224093
Кадастровый номер земельного участка: 58:09:0020102:3У 2 S=830кв.м		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н1	461391	2224090
н2	461361	2224086
н3	461382	2224049
н4	461395	2224051
Кадастровый номер земельного участка: 58:09:0020102:3У 3 S=742кв.м		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н5	459867	2223931
н6	459822	2223928
н7	459833	2223912
н8	459878	2223915
Кадастровый номер земельного участка: 58:09:0020102:3У 4 S=514кв.м		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н9	458700	2223930
н10	458645	2223928
н11	458694	2223916
н12	458691	2223897
н13	458696	2223897
Кадастровый номер земельного участка: 58:09:0020102:3У 5 S=842кв.м		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н22	455393	2223655
н23	455378	2223644
н24	455406	2223607
н25	455421	2223617
Кадастровый номер земельного участка: 58:09:0050101:3У 6 S=270кв.м		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н26	451123	2221870
н27	451112	2221872
н28	451113	2221845
н29	451122	2221843
н30	451122	2221846
Кадастровый номер земельного участка: 58:09:0050202:3У 7 S=760кв.м		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н31	449442	2221936
н32	449428	2221936

Интв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

<i>н33</i>	<i>449431</i>	<i>2221881</i>
<i>н34</i>	<i>449445</i>	<i>2221883</i>
Кадастровый номер земельного участка: <i>58:09:0540101:3У 8 S=200кв.м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
<i>н35</i>	<i>448586</i>	<i>2221948</i>
<i>н36</i>	<i>448581</i>	<i>2221948</i>
<i>н37</i>	<i>448583</i>	<i>2221908</i>
<i>н38</i>	<i>448589</i>	<i>2221908</i>
Кадастровый номер земельного участка: <i>58:09:0050603:3У 9 S=509кв.м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
<i>н39</i>	<i>441923</i>	<i>2221769</i>
<i>н40</i>	<i>441918</i>	<i>2221767</i>
<i>н41</i>	<i>441922</i>	<i>2221750</i>
<i>н42</i>	<i>441911</i>	<i>2221748</i>
<i>н43</i>	<i>441914</i>	<i>2221738</i>
<i>н44</i>	<i>441844</i>	<i>2221720</i>
<i>н45</i>	<i>441845</i>	<i>2221716</i>
<i>н46</i>	<i>441914</i>	<i>2221736</i>
<i>н47</i>	<i>441931</i>	<i>2221740</i>
Кадастровый номер земельного участка: <i>58:09:0050702:3У 10 S=440кв.м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
<i>н48</i>	<i>441399</i>	<i>2221567</i>
<i>н49</i>	<i>441389</i>	<i>2221563</i>
<i>н50</i>	<i>441414</i>	<i>2221530</i>
<i>н51</i>	<i>441426</i>	<i>2221534</i>
Кадастровый номер земельного участка: <i>58:09:0050702:3У 11 S=240кв.м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
<i>н52</i>	<i>439452</i>	<i>2220886</i>
<i>н53</i>	<i>439450</i>	<i>2220905</i>
<i>н54</i>	<i>439449</i>	<i>2220908</i>
<i>н55</i>	<i>439443</i>	<i>2220906</i>
<i>н56</i>	<i>439447</i>	<i>2220897</i>
<i>н57</i>	<i>439452</i>	<i>2220881</i>
<i>н58</i>	<i>439459</i>	<i>2220875</i>
<i>н59</i>	<i>439468</i>	<i>2220874</i>
<i>н60</i>	<i>439474</i>	<i>2220875</i>
<i>н61</i>	<i>439492</i>	<i>2220881</i>
<i>н62</i>	<i>439491</i>	<i>2220882</i>
<i>н63</i>	<i>439462</i>	<i>2220877</i>
Кадастровый номер земельного участка: <i>58:09:0050703:3У 12 S=320кв.м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
<i>н64</i>	<i>439402</i>	<i>2220893</i>
<i>н65</i>	<i>439397</i>	<i>2220891</i>
<i>н66</i>	<i>439422</i>	<i>2220858</i>
<i>н67</i>	<i>439432</i>	<i>2220862</i>
Кадастровый номер земельного участка: <i>58:09:0050703:3У 13 S=350кв.м</i>		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
<i>н68</i>	<i>438927</i>	<i>2220733</i>
<i>н69</i>	<i>438918</i>	<i>2220730</i>
<i>н70</i>	<i>438933</i>	<i>2220694</i>
<i>н71</i>	<i>438941</i>	<i>2220697</i>

Инт. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

Кадастровый номер земельного участка: 58:09:0050703:3У 14 S=560кв.м		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н72	436155	2220093
н73	436137	2220095
н74	436067	2220063
н75	436078	2220062

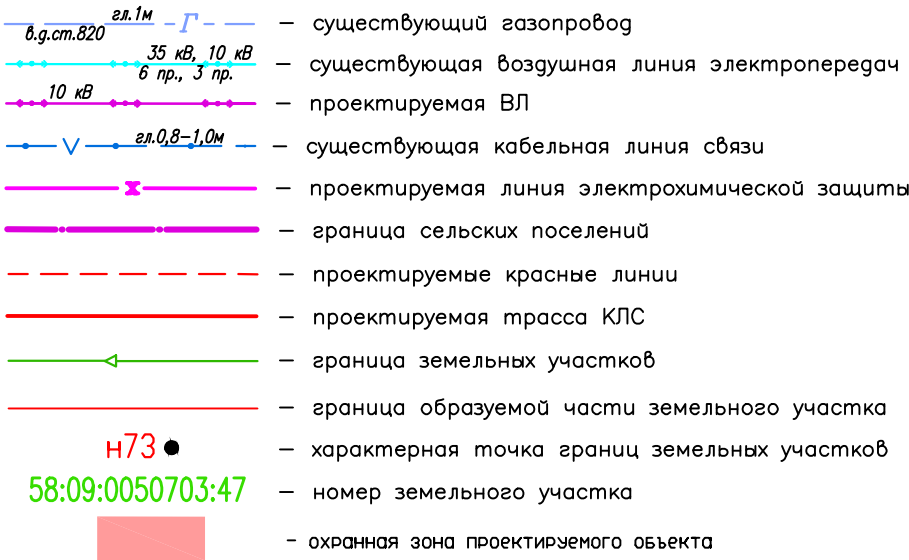
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взамен инв. №

П Е Н З Е Н С К А Я О Б Л А С Т Ь
Иссинский район

Площадь образуемых и изменяемых земельных участков

Образованная часть или земельный участок	Площадь (га)
58:09:0020102:3У 1	0,0700
58:09:0020102:3У 2	0,0830
58:09:0020102:3У 3	0,0742
58:09:0020102:3У 4	0,0514
58:09:0020102:3У 5	0,0842
58:09:0050101:3У 6	0,0270
58:09:0050202:3У 7	0,0760
58:09:0540101:3У 8	0,0200
58:09:0050603:3У 9	0,0509
58:09:0050702:3У 10	0,0440
58:09:0050702:3У 11	0,0240
58:09:0050703:3У 12	0,0320
58:09:0050703:3У 13	0,0350
58:09:0050703:3У 14	0,0560

Условные обозначения



ПРИМЕЧАНИЕ:

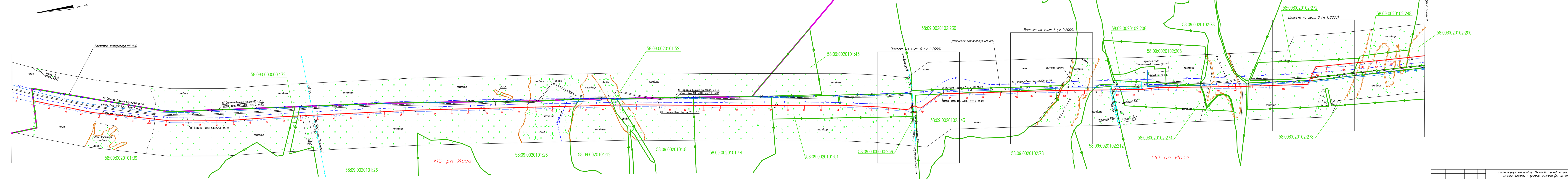
- Чертеж межевания выполнен на восемнадцати листах настоящего проекта.
1 лист - условные обозначения и примечания к листам 2-18;
2-18 лист - графическая часть;
- Проектируемые красные линии совмещены с границами зон планируемого размещения объекта.
- Действующие красные линии, подлежащие отмене красные линии на проектируемой территории отсутствуют, в этой связи на чертежах не отображены.
- Границы территории объектов культурного наследия на чертежах межевания не отображены ввиду их отсутствия на территории планируемого размещения проектируемого объекта.
- Границы зон действия публичных сервитутов на чертеже межевания не отображены ввиду отсутствия в ГКН сведения о зарегистрированных границах действия указанных обременений.
- Проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, которые в дальнейшем могут быть отнесены к территориям общего пользования.

Общая площадь испрашиваемых земель: 0,727 га
Категория земель: земли с/х назначения

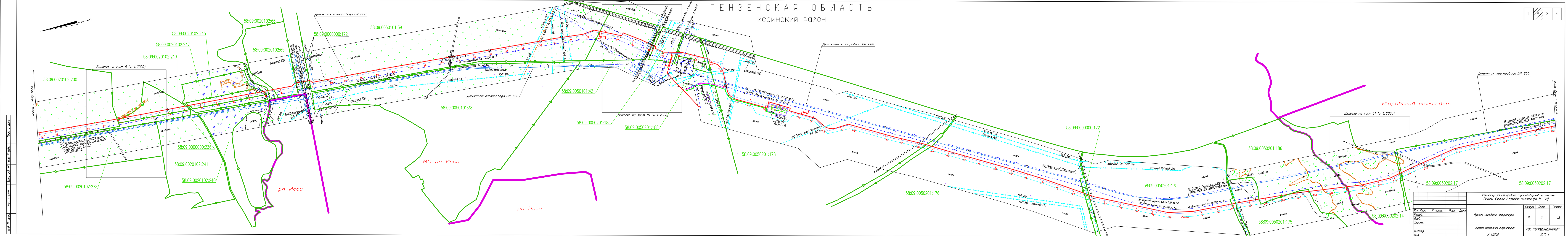
					Реконструкция газопровода Саратов–Горький на участке Починки–Саранск 2 пусковой комплекс (км 76–198)			
					Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Изм	Лист	№ докум.	Погн.	Дата		П	1	18
Разраб.								
Пров.								
Т.контр.								
					Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ" 2016 г.		
Н.контр.								
Утв.								

ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
Иссинский район

1	2	3	4
---	---	---	---



				Реконструкция газопровода Саратов-Горный на участке Починки-Саранск 2 пусковой комплекс (км 76-198)			
Изм. Разраб. Пров. Т.контр. Н.контр. Утв.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
					Проект межевания территории	П	2
					Чертеж межевания территории	ООО "ТЕОКАДИНЖИНИНГ"	18
					М 1:5000	2016 г.	



ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
Иссинский район

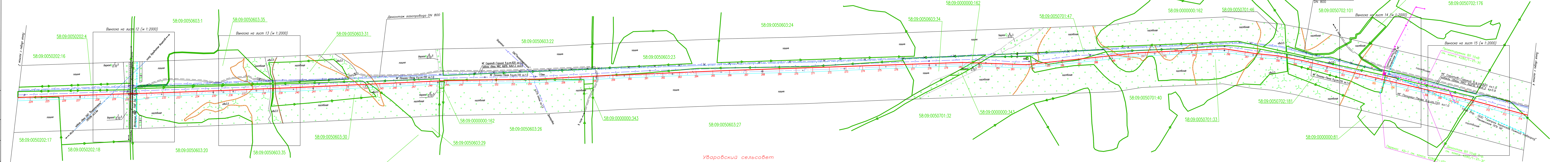
1	2	3	4
---	---	---	---

Уваровский сельсовет

					Реконструкция газопровода Саратов-Горный на участке Починки-Саранск 2 пусковой комплекс (км 76-198)		

ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
Иссинский район

1	2	3	4
---	---	---	---

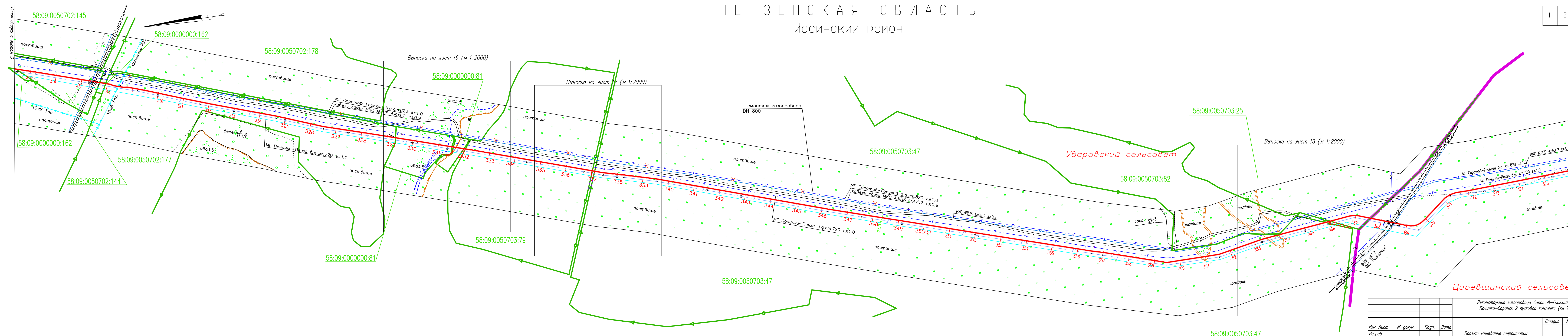


Уваровский сельсовет

Реконструкция газопровода Саратов-Горький на участке Починки-Саранск 2 пусковой комплекс (км 76-198)			
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.
Разраб.			
Проб.			
Т.контр.			
Н.контр.			
Утв.			
Проект межевания территории		Стация	Лист
Чертеж межевания территории		П	4
М 1:5000		Дата	Листов
		2016 г.	18

ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
Иссинский район

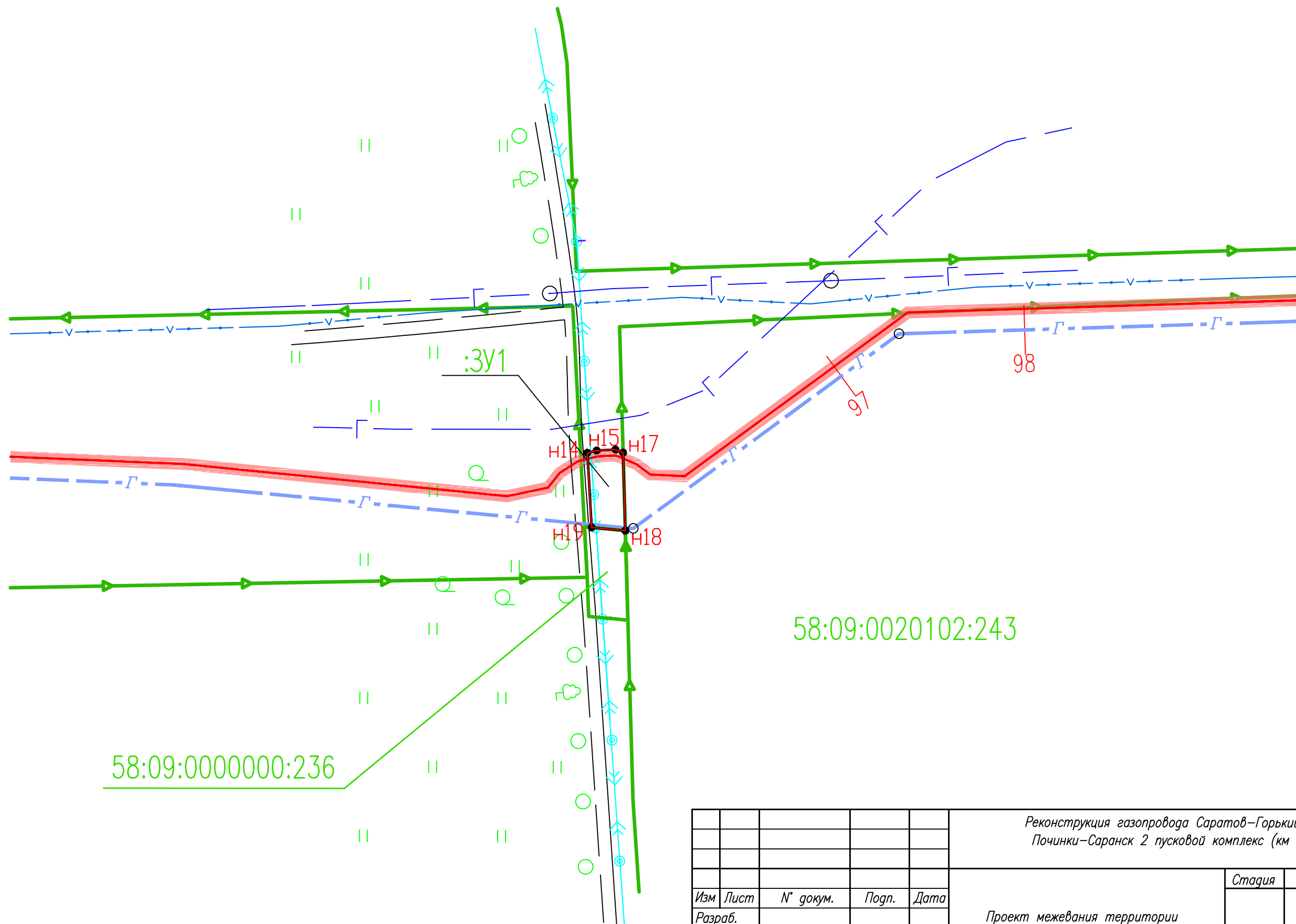
1	2	3	4
---	---	---	---



					Реконструкция газопровода Саратов-Горький на участке Починки-Саранск 2 пусковой комплекс (км 76-198)			
					Проект межевания территории	Стация	Лист	Листов
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		П	5	18
Разраб.								
Проб.								
Т.контр.								
					Чертеж межевания территории М 1:5000	ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ"		
Н.контр.						2016 г.		
Утв.								

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № подл.	Подп. и дата
--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

П Е Н З Е Н С К А Я О Б Л А С Т Ь
Иссинский район



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

					Реконструкция газопровода Саратов–Горький на участке Починки–Саранск 2 пусковой комплекс (км 76–198)			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.						П	6	18
Пров.								
Т.контр.								
Н.контр.					Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ" 2016 г.		
Утв.								

Иссинский район

58:09:0020102:230

$$:3y^2$$

58:09:0020102;78

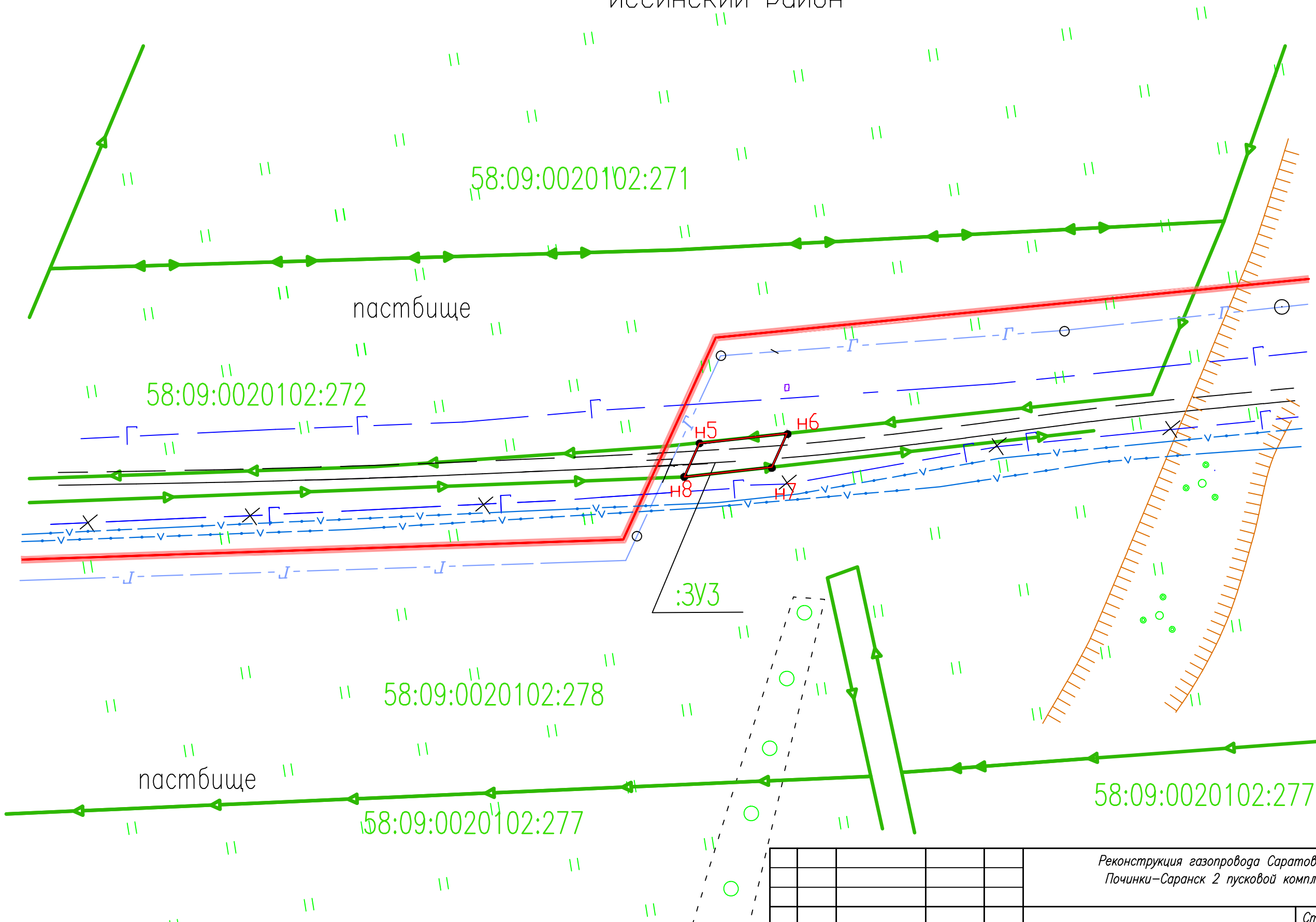
58:09:0020102:212

58:09:0020102:243

б а л к а р е л к а

					Реконструкция газопровода Саратов–Горький на участке Починки–Саранск 2 пусковой комплекс (км 76–198)			
						Стадия	Лист	Листов
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	П	7	18
Разраб.								
Пров.								
Т.контр.								
Н.контр.					Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ" 2016 г.		
Утв.								

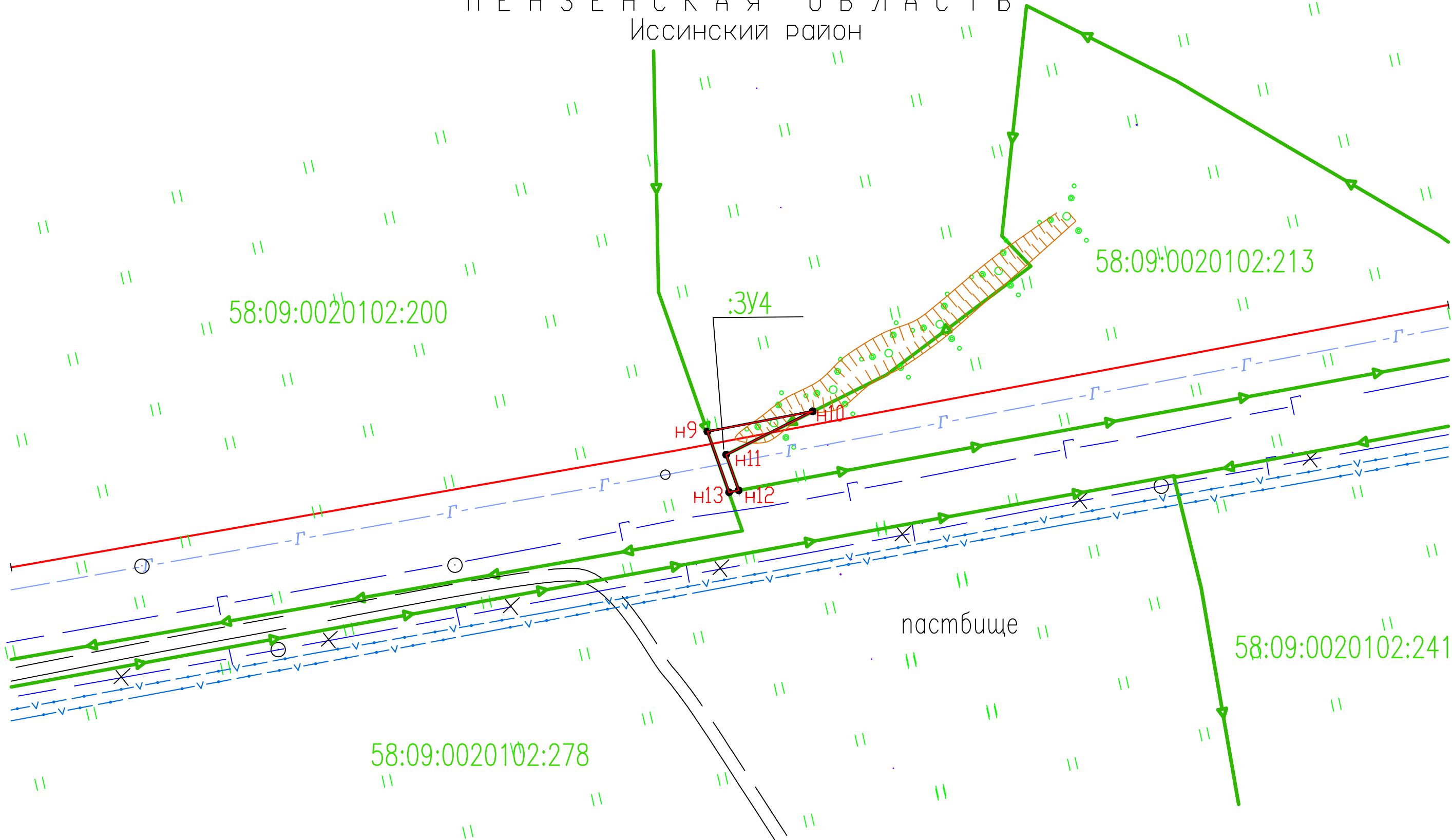
П Е Н З Е Н С К А Я О Б Л А С Т Ь
Иссинский район



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

					Реконструкция газопровода Саратов–Горький на участке Починки–Саранск 2 пусковой комплекс (км 76–198)			
					Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		П	8	18
Разраб.								
Пров.								
Т.контр.								
					Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ" 2016 г.		
Н.контр.								
Утв.								

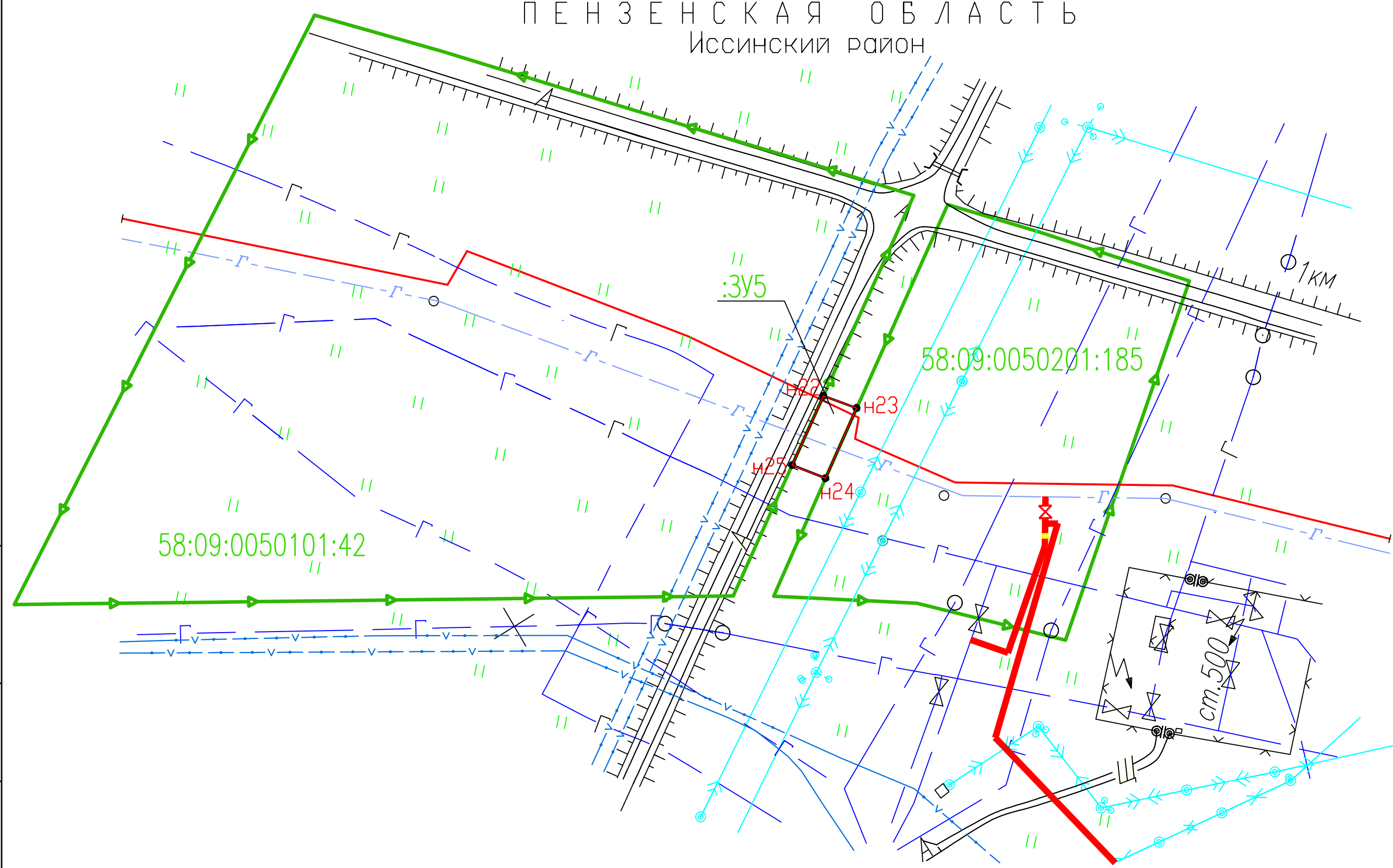
П Е Н З Е Н С К А Я О Б Л А С Т Ь
Иссинский район



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

					Реконструкция газопровода Саратов–Горький на участке Починки–Саранск 2 пусковой комплекс (км 76–198)			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.						П	9	18
Пров.								
Т.контр.								
Н.контр.					Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ" 2016 г.		
Утв.								

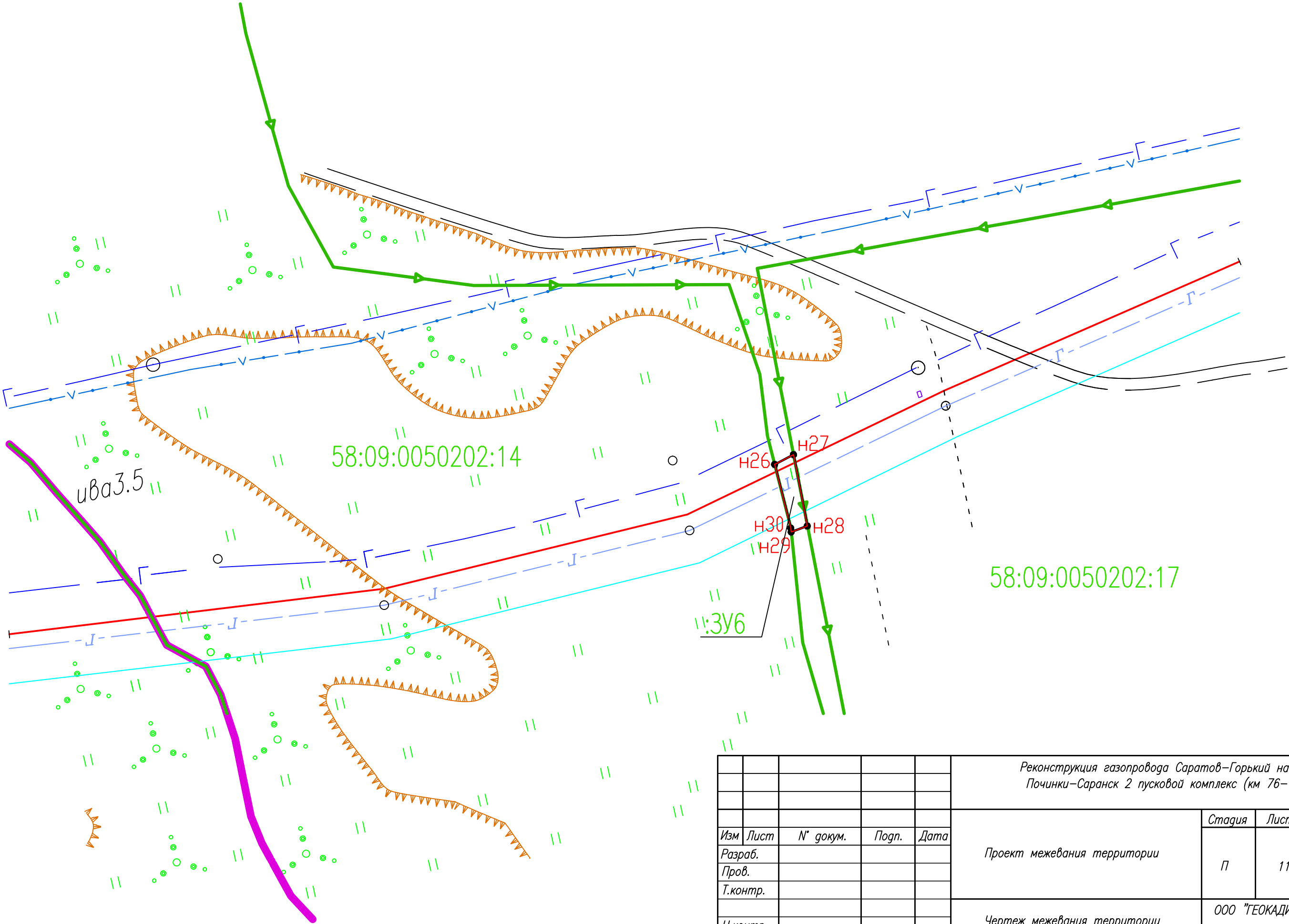
П Е Н З Е Н С К А Я О Б Л А С Т Ь
Иссинский район



Инв. N° подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N°	Инв. N дубл.	Подп. и дата

					Реконструкция газопровода Саратов–Горький на участке Починки–Саранск 2 пусковой комплекс (км 76–198)			
Изм	Лист	N° докум.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.						П	10	18
Пров.								
Т.контр.								
Н.контр.					Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ" 2016 г.		
Утв.								

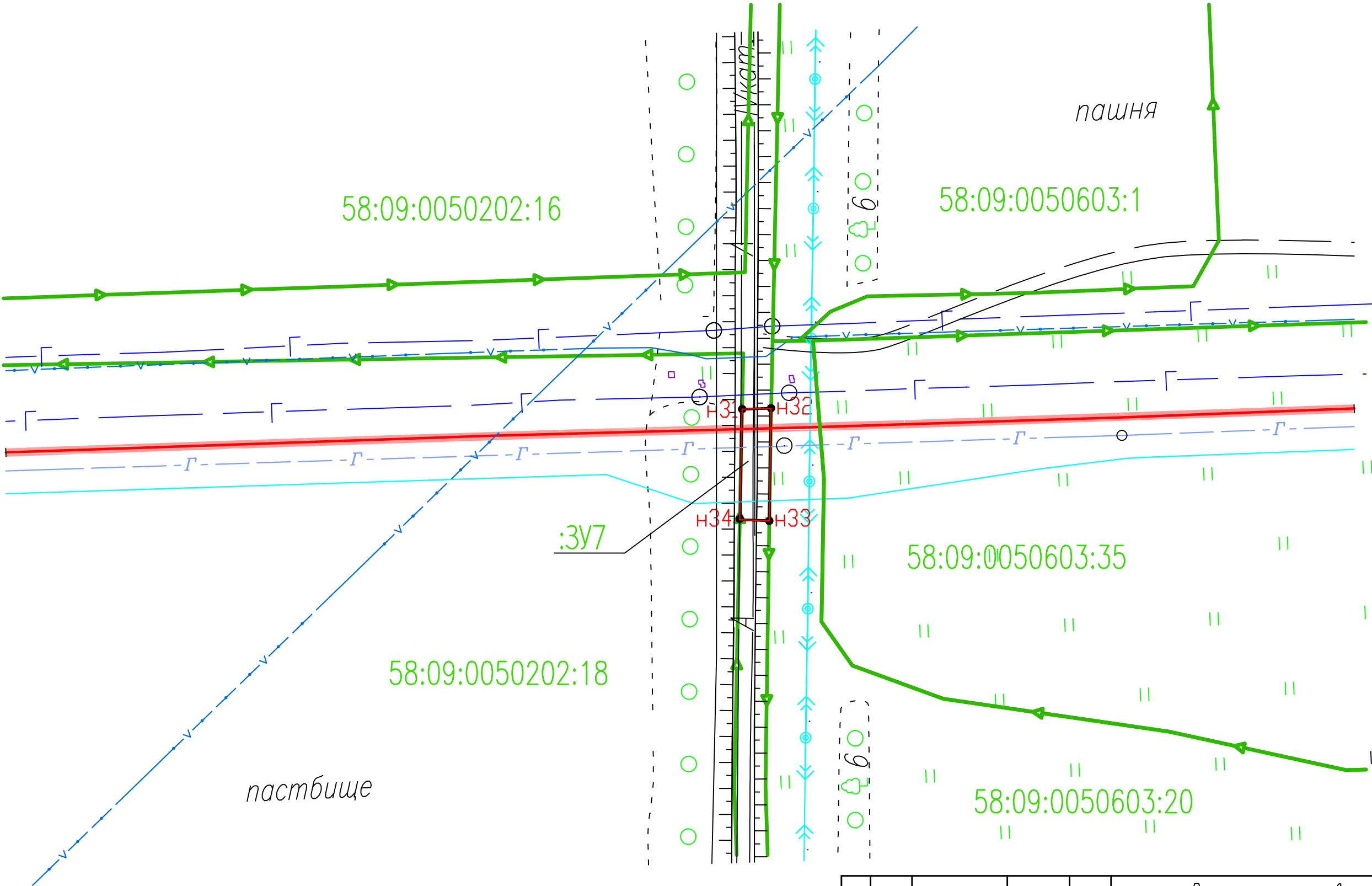
П Е Н З Е Н С К А Я О Б Л А С Т Ъ
Иссинский район



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

					Реконструкция газопровода Саратов–Горький на участке Починки–Саранск 2 пусковой комплекс (км 76–198)			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.						П	11	18
Пров.								
Т.контр.								
Н.контр.					Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ" 2016 г.		
Утв.								

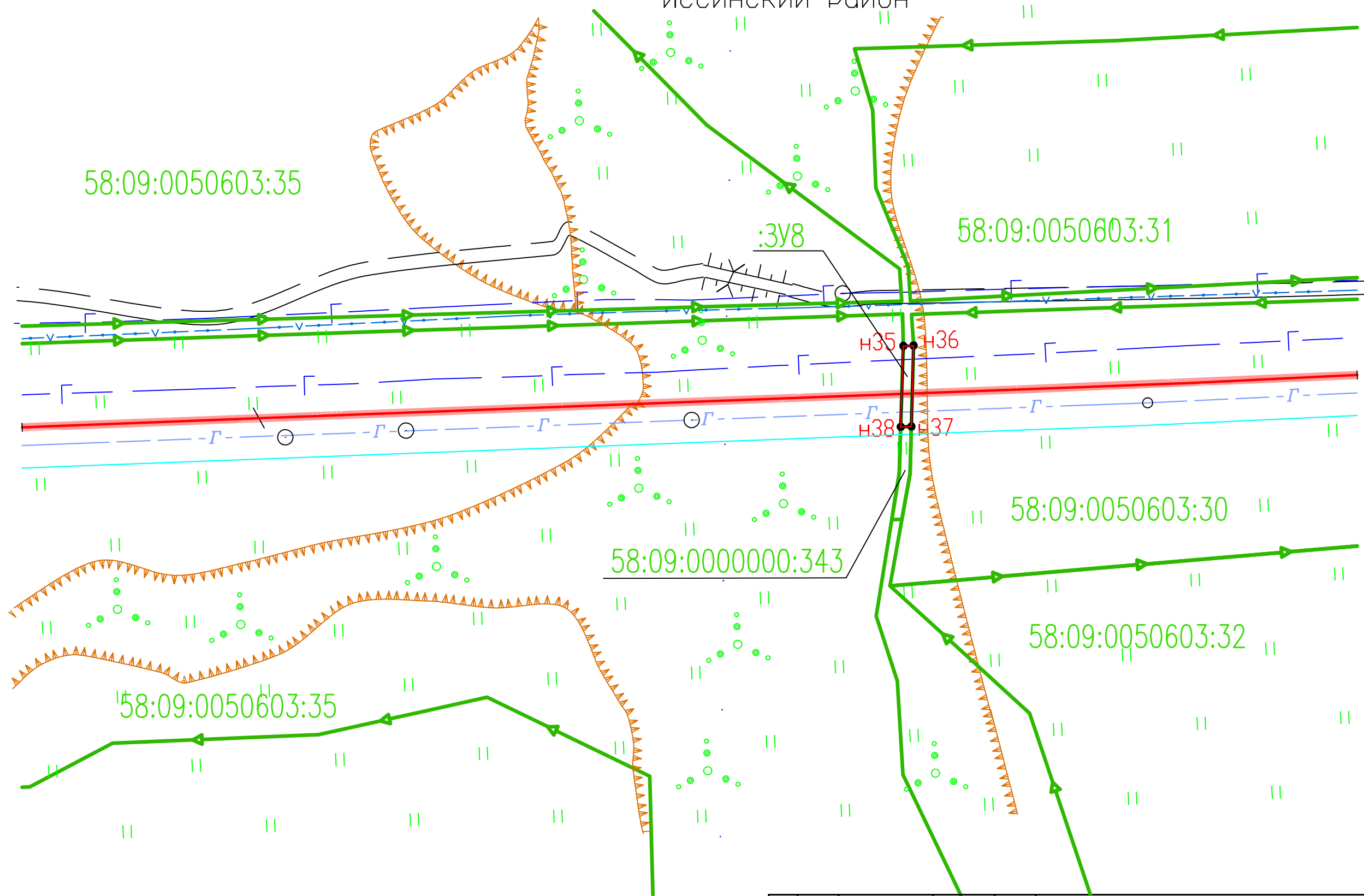
П Е Н З Е Н С К А Я О Б Л А С Т Ь
Иссинский район



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

					Реконструкция газопровода Саратов–Горький на участке Починки–Саранск 2 пусковой комплекс (км 76–198)			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.						П	12	18
Пров.								
Т.контр.								
Н.контр.					Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ" 2016 г.		
Утв.								

П Е Н З Е Н С К А Я О Б Л А С Т Ь
Иссинский район

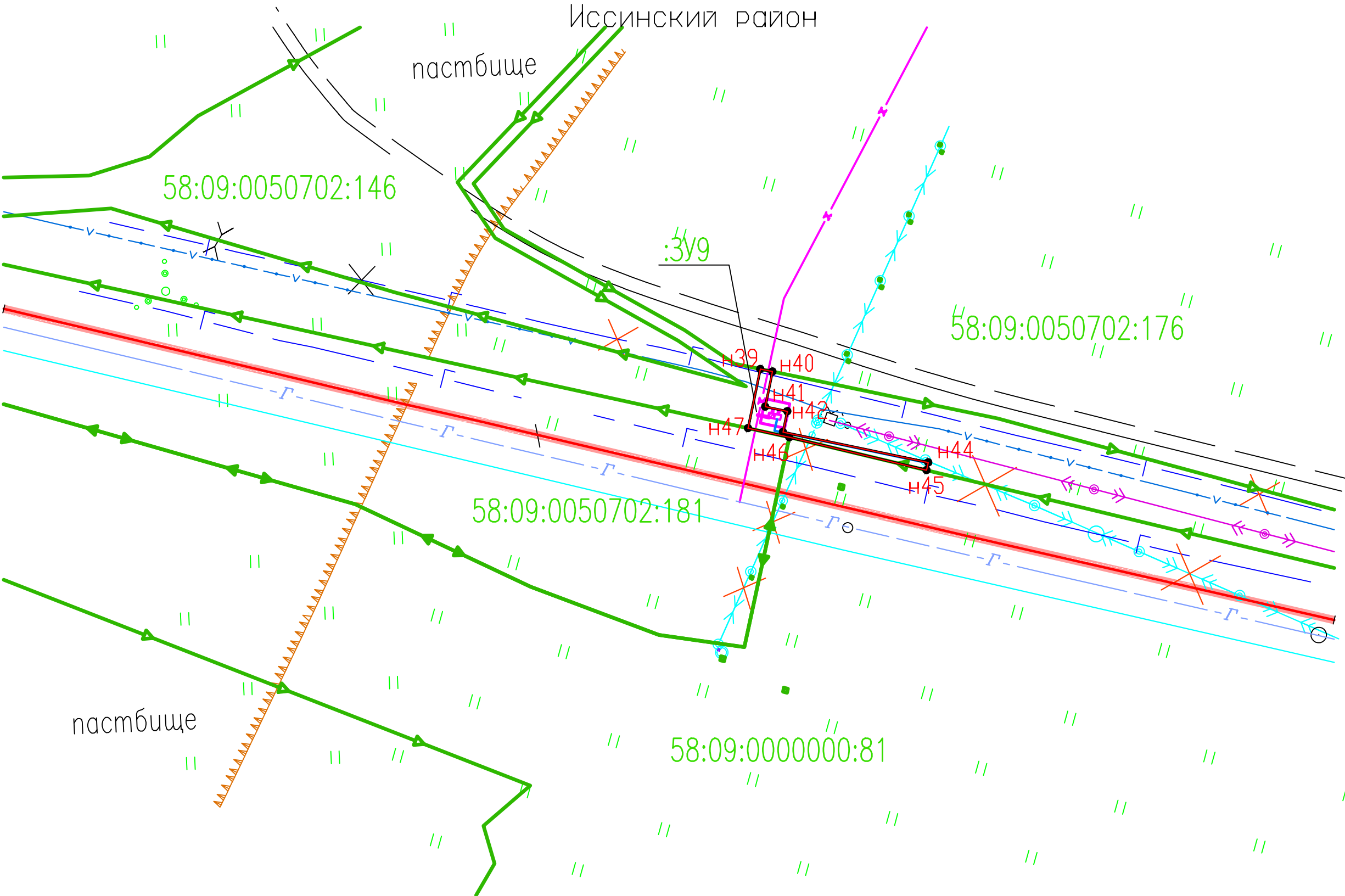


Инв. N° подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N°	Инв. N дубл.	Подп. и дата

					Реконструкция газопровода Саратов–Горький на участке Починки–Саранск 2 пусковой комплекс (км 76–198)			
Изм	Лист	N° докум.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.						П	13	18
Пров.								
Т.контр.								
Н.контр.					Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ" 2016 г.		
Утв.								

П Е Н З Е Н С К А Я О Б Л А С Т Ь

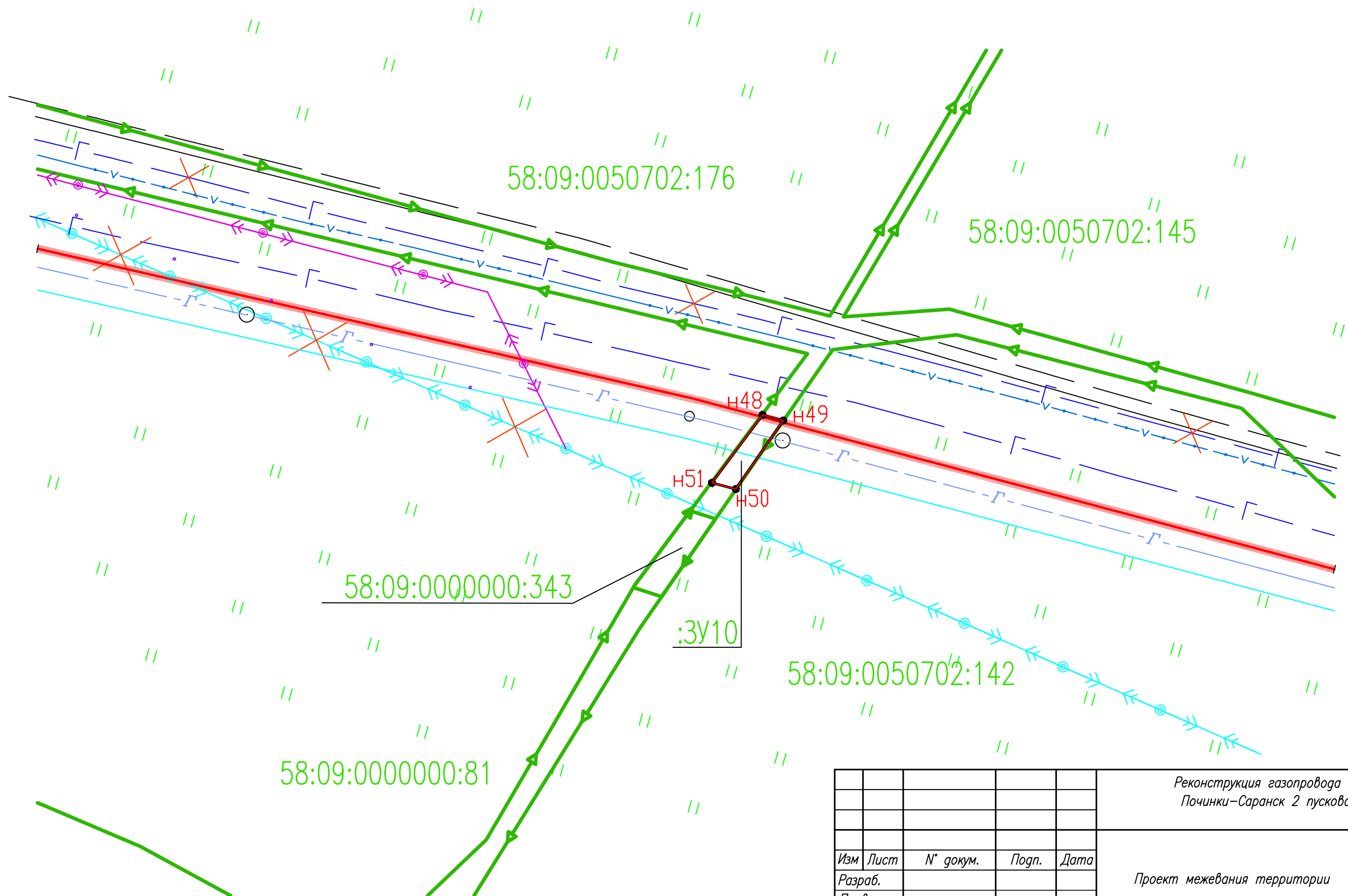
Иссинский район



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

					Реконструкция газопровода Саратов–Горький на участке Починки–Саранск 2 пусковой комплекс (км 76–198)			
					Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		П	14	18
Разраб.								
Пров.								
Т.контр.					Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ" 2016 г.		
Н.контр.								
Утв.								

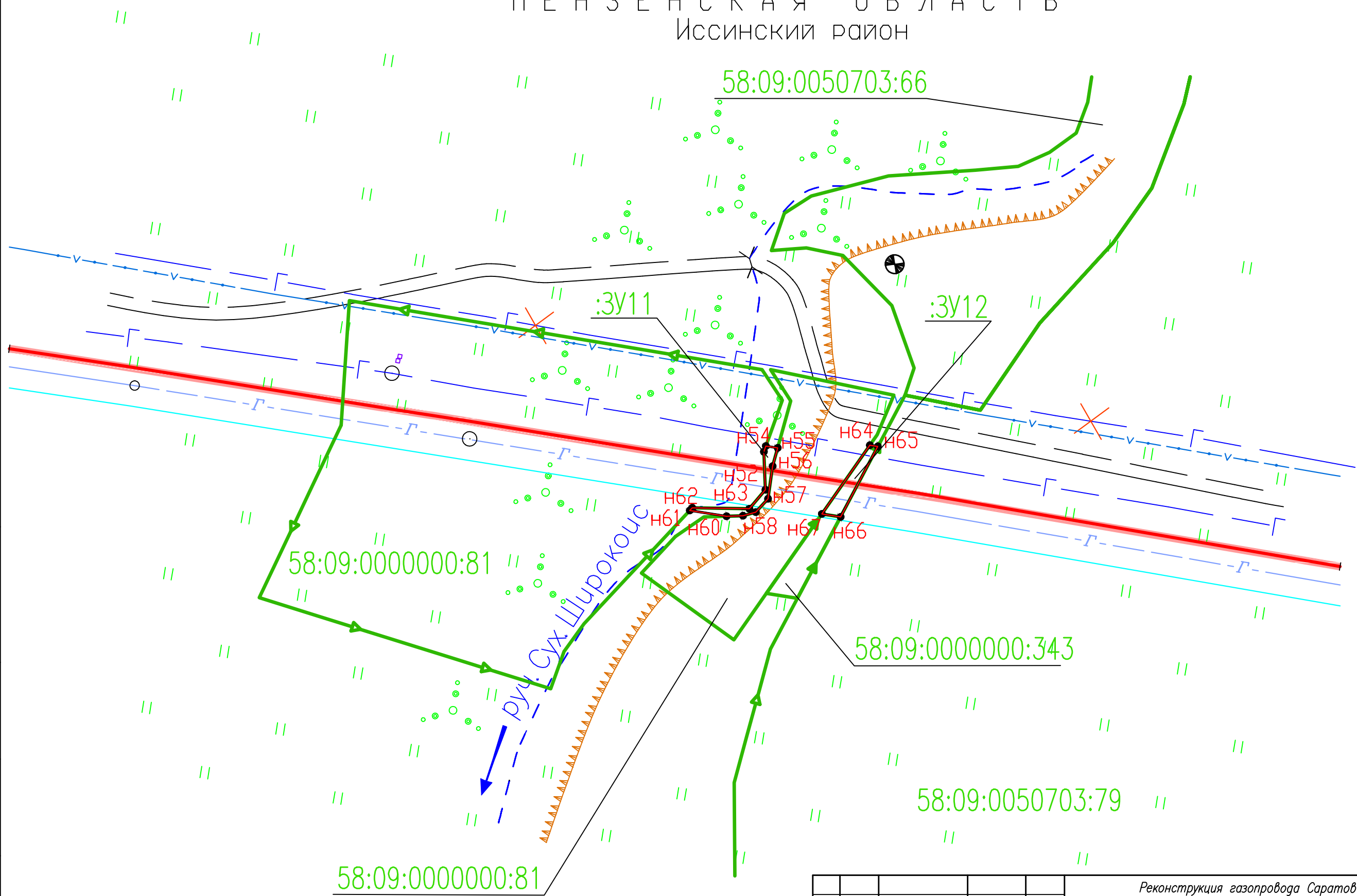
П Е Н З Е Н С К А Я О Б Л А С Т Ь
Иссинский район



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

					Реконструкция газопровода Саратов–Горький на участке Починки–Саранск 2 пусковой комплекс (км 76–198)			
					Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		П	15	18
Разраб.								
Пров.								
Т.контр.								
					Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ" 2016 г.		
Н.контр.								
Утв.								

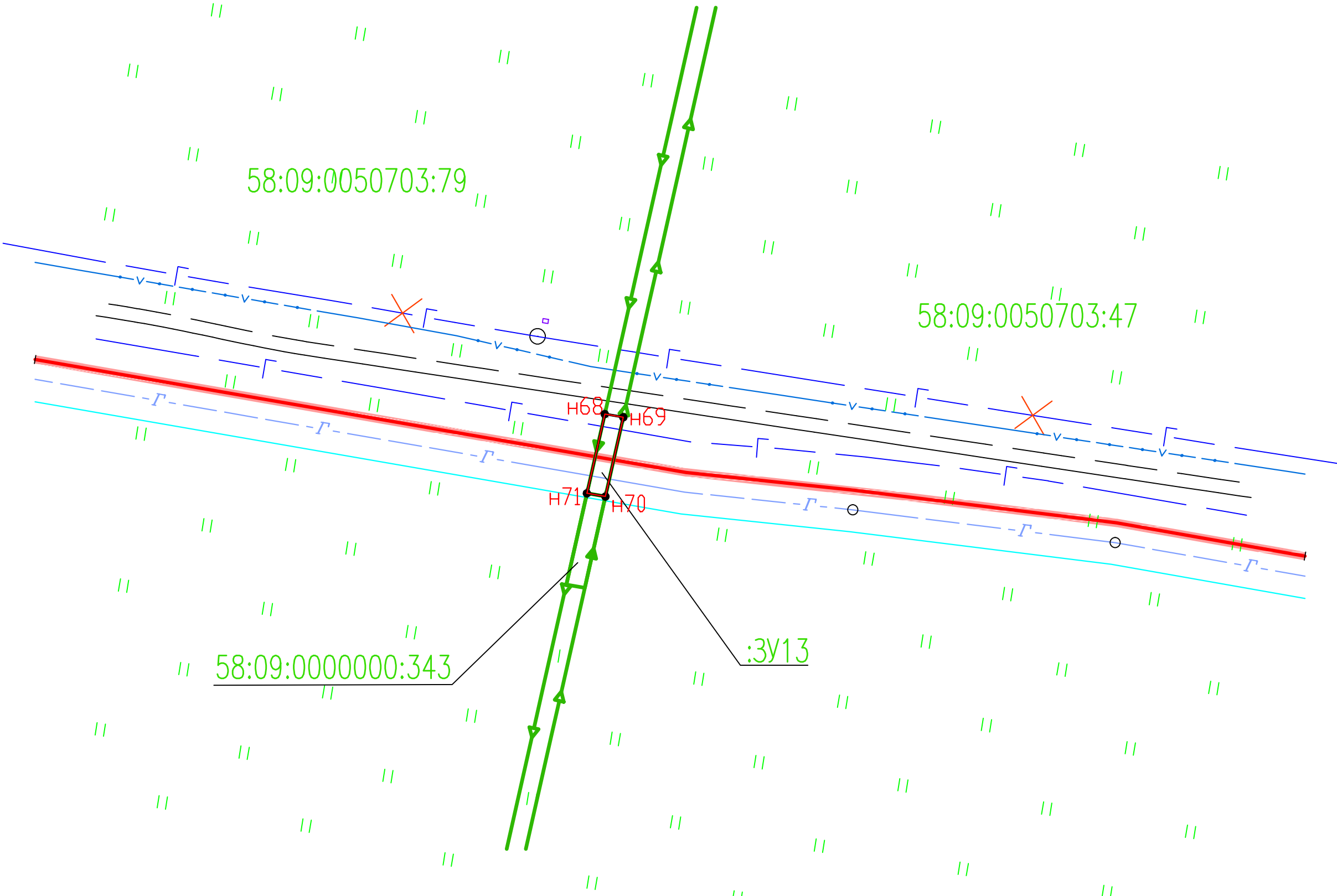
П Е Н З Е Н С К А Я О Б Л А С Т Ъ
Иссинский район



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

					Реконструкция газопровода Саратов–Горький на участке Починки–Саранск 2 пусковой комплекс (км 76–198)			
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.						П	16	18
Пров.								
Т.контр.								
Н.контр.					Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ" 2016 г.		
Утв.								

П Е Н З Е Н С К А Я О Б Л А С Т Ь
Иссинский район



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

		11			11	Реконструкция газопровода Саратов–Горький на участке Починки–Саранск 2 пусковой комплекс (км 76–198)			
					Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов	
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата					
Разраб.						П	17	18	
Пров.									
Т.контр.									
					Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ" 2016 г.			
Н.контр.									
Утв.									

П Е Н З Е Н С К А Я О Б Л А С Т Ь
Иссинский район

58:09:0050703:25

пастбище

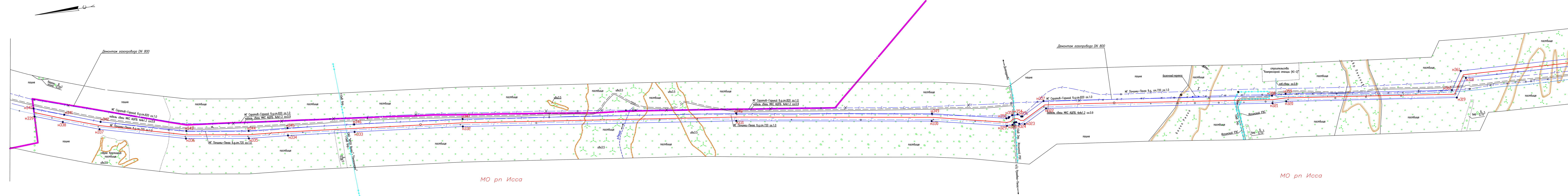
:3У14

58:09:0050703:47

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата

					Реконструкция газопровода Саратов–Горький на участке Починки–Саранск 2 пусковой комплекс (км 76–198)			
					Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Изм	Лист	N° докум.	Подп.	Дата		П	18	18
Разраб.								
Пров.								
Т.контр.								
					Чертеж межевания территории М 1:2000	ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ" 2016 г.		
Н.контр.								
Утв.								

П Е Н З Е Н С К А Я О Б Л А С Т Ь
Иссинский район

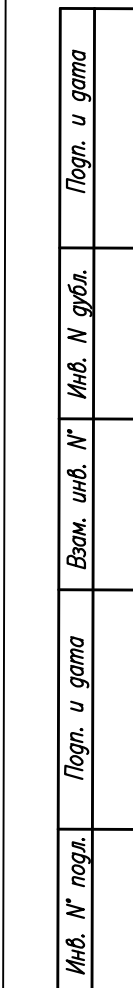


1	2	3	4
---	---	---	---

Условные обозначения

- | | | | | |
|---|--------------|--------------|---|--|
|  | д.г.ст.820 | 25.11 | Г | — существующий газопровод |
|  | 35 мВ, 10 мВ | 6 пр., 5 пр. | | — существующая воздушная линия электропередачи |
|  | 10 мВ | | | — проектируемая ВЛ |
|  | В | 25.08.19.04 | | — существующая кабельная линия связи |
|  | | | | — проектируемая линия электрохимической связи |
|  | | | | — граница сельских поселений |
|  | | | | — граница планируемого размещения объектов |
|  | | | | — проектируемые красные линии |
|  | | | | — проектируемая трасса КПС |
|  | | | | — характеристическая точка границ земельных участков |

					Реконструкция газопровода Саратов-Горный на участке Починки-Саранск 2 пускового комплекса (км 76-198)				
Изм.	Лист	N' докум.	Подр.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов	
Разроб.						п	1	4	
Проф.									
Т.контр.									
Н.контр.					Схема границ планируемого размещения объекта М 1:5000	ООО "ТЕСКАДНИКНИИНИИ"			
Утв.						2016 г.			



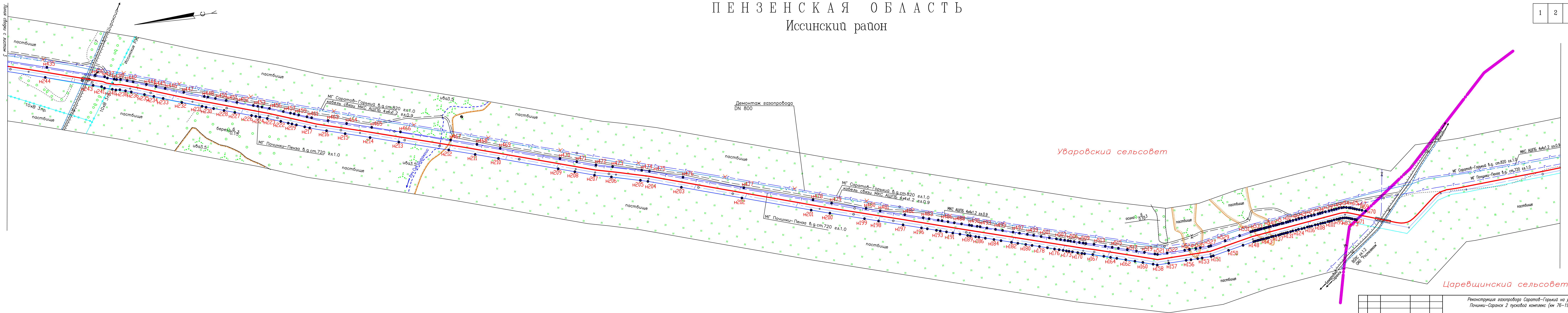
1	2	3	4
---	---	---	---



						Реконструкция газопровода Саратов-Горький на участке Починки-Саратов 2 пусковой комплекс (км 76-138)			
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		Проект межевания территории	Страница	Лист	Лист
Разраб.							п	3	
Проф.									
Т.контр.									
Н.контр.						Осва границ планируемого размещения объектов М 1:5000	ООО "ТЕКАДИНАЖИНЖИНИ"		
Утв.							2016 г.		

ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ
Иссинский район

1	2	3	4
---	---	---	---



				Реконструкция газопровода Саратов-Горький на участке Починки-Саранск 2 пусковой комплекс (км 76-198)			
Изм. Разраб. Проб. Т.контр.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Проект межевания территории		
	П	4			Стация	Лист	Листов
Н.контр. Утв.					Схема границ планируемого размещения объекта М 1:5000		
					ООО "ГЕОКАДИНЖИНИРИНГ" 2016 г.		